**UMOWA O DZIEŁO**

zawarta w dniu **………………….** w Kielcach pomiędzy:

**Gminą Kielce**, NIP 6572617325, REGON 291009343, ul. Rynek 1, 25-303 Kielce, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

………………………………………………..

a …………………………………………………………………………………………………, zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: …………………………………………………………………………………,

przy czym Zamawiający i Wykonawca będą dalej łącznie zwani jako „Strony”.

Zważywszy że, Gmina Kielce planuje dokonać transakcji nabycia akcji spółki Korona S.A. z siedzibą w Kielcach i w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w dniu…, w postępowaniu do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, ze zm.) nie miały zastosowania przepisy tej ustawy z uwagi na wartość zamówienia nieprzekraczającą wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, została zawarta umowa, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentu

obejmującego:

1. Przeprowadzenie wyceny spółki Korona S.A. z siedzibą w Kielcach prowadzącej klub piłkarski Korona Kielce, przy użyciu dwóch metod wyceny, z uwzględnieniem wartości marki na dzień 30 czerwca 2020 r. Wybór metod wyceny pozostawia się Wykonawcy, jednakże wymaga on uzasadnienia.
2. Ocenę zasadności zakupu przez Gminę Kielce 72% akcji spółki Korona S.A.
z punktu widzenia realizacji zasad wydatkowania środków publicznych.
3. Sporządzenie analizy korzyści dla Gminy Kielce wynikających z nabycia przez Gminę Kielce akcji spółki Korona S.A.

- zwanym dalej „Opracowaniem”.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z wymaganiami przepisów prawa, obowiązującymi regulacjami prawnymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy specjalistycznej i technicznej oraz ustaleniami dokonanymi z Zamawiającym.
2. W ramach realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest wykonać Opracowanie w dwóch egzemplarzach, w wersji papierowej i elektronicznej utrwalonej na nośniku elektronicznym.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość przedmiotu Umowy oraz jego wykonanie w umówionym terminie.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie zasoby umożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy.

**§ 2**

1. Strony zgodnie ustalają, że wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi w ciągu 21 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy udostępnienie w siedzibie spółki Korona S.A. danych, dokumentów i informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 w terminie 4 dni od dnia podpisania niniejszej umowy po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę wykazu niezbędnych dokumentów.
3. W przypadku braku otrzymania niezbędnych do prawidłowego wykonania Opracowania informacji co uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu Umowy, po uprzednim pisemnym zgłoszeniu tego faktu Zamawiającemu, niniejsza umowa wygasa. Wykonawca zrzeka się dochodzenia jakichkolwiek roszczeń związanych z wygaśnięciem Umowy z tej przyczyny.

**§ 3**

1. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się do:
2. wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy;
3. udzielenia Zamawiającemu pełnej informacji na temat postępu i zakresu prac wykonywanych w ramach przedmiotu Umowy na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 2 dni od dnia zgłoszenia żądania (telefonicznie, pisemnie) przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zapewni wykwalifikowany zespół ekspertów niezbędny do właściwego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym przez siebie zespołem i/lub osobami z którymi współpracuje (osobami działających na jego rzecz lub w jego imieniu), a także za dopełnienie wszelkich zobowiązań związanych z zatrudnieniem zespołu i/lub współpracowników.
6. Wykonawca (także jego pracownicy i/lub współpracownicy) obowiązany jest do zachowania tajemnicy, co do podejmowanych działań związanych z realizacją Umowy. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane i materiały uzyskane, zebrane bądź przygotowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy są poufne i Wykonawca nie może ich wykorzystywać do innych celów, chyba że obowiązek ich udostępnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.
7. W razie naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień ust. 1-4, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tej okoliczności.

**§ 4**

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy osobiście.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości przedmiotu Umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

**§ 5**

1. Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z obowiązujących przepisów prawa:
2. Wykonawca nie ma prawa, bez zgody Zamawiającego, do informowania osób trzecich o stanie i zaawansowaniu prac oraz wynikach będących przedmiotem Umowy, w tym do udzielania jakichkolwiek informacji na ten temat osobom trzecim;
3. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania należytej pieczy nad przechowywanymi w swojej siedzibie dokumentami, związanymi z realizacją przedmiotu Umowy i nieudostępniania ich osobom trzecim w trakcie trwania Umowy, ani po jej wygaśnięciu;
4. wszelkie informacje, jakie Wykonawca uzyska przy wykonywaniu przedmiotu Umowy, zobowiązany jest traktować jako poufne.
5. W przypadku naruszenia któregokolwiek z postanowień ust. 1, Zamawiającemu przysługuje każdorazowo prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 8 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek.
6. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 6**

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot Umowy w jego siedzibie. Dokonanie przekazania zostanie potwierdzone przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy w terminie do 5 dni od jego przekazania, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Jeżeli po przekazaniu przedmiotu Umowy Zamawiający stwierdzi jego wady, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach, przedmiotu Umowy wyznaczając Wykonawcy termin na ich usunięcie, pod rygorem zastępczego ich usunięcia albo odstąpienia od umowy.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca dokona usunięcia wad przedmiotu Umowy w terminie 5 dni od powiadomienia przez Zamawiającego.
5. W przypadku zwłoki w usunięciu zgłoszonych Wykonawcy wad, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 2) Umowy.
6. Jeżeli stwierdzone wady będą skutkowały koniecznością ponownego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego ponownego wykonania, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin, po upływie którego będzie mógł od Umowy odstąpić albo powierzyć ponowne wykonanie przedmiotu Umowy osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Po usunięciu wad przedmiotu Umowy lub przy braku wad, zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokół odbioru.
8. Podpisanie protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu późniejszego ujawnienia wad.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi na ogólnych zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

**§ 7**

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, Wykonawca bez ograniczeń czasowych i terytorialnych oraz bez konieczności dokonania przez Strony dodatkowych czynności, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy, zwanego także Utworem, na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim
i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 ze zm.), w tym:
2. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, utrwalanie w postaci cyfrowej;
3. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy, udostępniania dla celów zamówień publicznych, aplikowania o środki zewnętrzne;
4. w zakresie rozpowszechniania Utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne udostępnienie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (publikowanie opracowań w mediach
i internecie, umieszczanie i wykorzystywanie w ramach publikacji on-line, wystawiania lub publicznej prezentacji Utworu, w tym podczas seminariów
i konferencji, publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części.
5. w zakresie wykorzystania Utworu w celach promocyjnych, informacyjnych
i szkoleniowych Zamawiającego, w materiałach wydawniczych, oraz we wszelkiego rodzaju produktach audio­wizualnych i komputerowych.
6. Wykonawca, z chwilą otrzymania wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, wyraża zgodę na:
7. dokonywanie przez Zamawiającego lub wskazaną przez niego osobę trzecią zmian
w Utworze wynikających z potrzeby jego dalszej aktualizacji oraz dostosowania do obowiązującego stanu prawnego, w tym przez osobę trzecią wskazaną przez Zamawiającego;
8. wykonywanie i korzystanie przez Zamawiającego z autorskich praw zależnych do Utworu i jednocześnie przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie prawa zależnego wobec Utworu, czyli prawa do twórczych przeróbek (wykorzystania Utworu w nowych opracowaniach w całości lub w części);
9. przeniesienia materialnych praw autorskich w zakresie określonym w ust. 1, przez Zamawiającego na osoby trzecie.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu Umowy, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich, wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej.
11. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do Utworu, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy Utworu, na których został on utrwalony.

**§ 8**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: zł brutto (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostało ustalone na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę, ze szczególnym uwzględnieniem postanowień Formularza Oferty.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 – będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury po dokonaniu odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 9;
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3, nastąpi w terminie 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn niezgodności, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
7. Wykonawca zobowiązuje się do podania na fakturze następujących danych dotyczących Zamawiającego:
8. nabywca: Gmina Kielce ul. Rynek 1, 25-303 Kielce NIP 657-261-73-25,
9. odbiorca faktury: Urząd Miasta Kielce ul. Rynek 1, 25-303 Kielce.

8. Wykonawca, bez pisemnej zgody Zamawiającego, udzielonej pod rygorem nieważności nie może dokonać na osoby trzecie przelewu wierzytelności związanej z wykonaniem Umowy.

**§ 9**

1. Wykonawca oświadcza, że będzie przetwarzać dane osobowe wyłącznie na potrzeby realizacji Umowy.
2. Wykonawca odpowiada za ewentualne szkody jakie powstałyby wobec Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku przetwarzania danych osobowych niezgodnego z Umową lub obowiązkami nałożonymi przez obowiązujące przepisy prawa, w tym ustawy o ochronie danych osobowych, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), lub w wyniku działania poza zgodnymi z prawem instrukcjami Zamawiającego lub wbrew tym instrukcjom.

**§ 10**

W celu realizacji wymogów nałożonych Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”) wskazuje się iż:

* Administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego jest Prezydent Miasta Kielce, Rynek 1, 25‑303 Kielce,
* Podanie danych osobowych przez Wykonawcę jest nieobowiązkowe (dobrowolne), jednak konieczne do zawarcia i wykonywania Umowy
* w przypadku pytań dotyczących procesu przetwarzania danych osobowych Wykonawca może skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, pisząc na adres e-mail: **iod@um.kielce.pl,**
* przekazane przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, a także w celu komunikacji związanej z wykonaniem umowy,
* odbiorcami danych osobowych Wykonawcy mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty upoważnione na podstawie podpisanej umowy pomiędzy Administratorem a tym podmiotem,
* przekazane przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez okres konieczny do realizacji Umowy i przez czas niezbędny do obowiązkowej archiwizacji dokumentów, określony aktualnymi przepisami prawa wynikającymi z regulacji księgowych, podatkowych, oraz ze względu bezpieczeństwa prawnego – do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń,
* Wykonawcy przysługuje prawo żądania do dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, otrzymania kopii danych, ograniczenia przetwarzania lub usunięcia danych – przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych, o którym mowa wyżej – a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz przenoszenia danych,
* w przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych Wykonawcy przez Administratora, przysługuje Wykonawcy prawo wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
* dane osobowe Wykonawcy nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

**§ 11**

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy w formie kar umownych. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne, liczone od kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1:
2. za zwłokę wykonania przedmiotu Umowy - w wysokości 1 % wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu, określonego w § 2 ust. 1;
3. za zwłokę w usunięciu wad , o których mowa w § 6 ust. 3 - w wysokości 0,5% za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu usunięcia wad, wyznaczonym przez Zamawiającego;
4. za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy-w wysokości 15% wynagrodzenia.
5. Wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów, o których mowa w ust. 1 nie może przewyższać kwoty 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1.
6. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych
w Kodeksie cywilnym.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych w Umowie z kwoty wynagrodzenia.
8. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza dochodzenia zastrzeżonych kar umownych.

**§ 12**

1. Zamawiający zastrzega prawo do odstąpienia od Umowy:
2. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
3. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
4. jeżeli Wykonawca przerwał, z przyczyn od siebie zależnych, realizację przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
5. w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, w terminie, określonym w § 2 ust. 1;
6. w przypadkach określonych w § 6 ust. 6;
7. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od Umowy może być realizowane w przypadkach przewidzianych w ust. 1 - w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
8. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej, wraz z uzasadnieniem.
9. W przypadku odstąpienia od umowy, z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1, Strony zobowiązują się do dokonania następujących czynności:
10. Wykonawca sporządzi protokół, zawierający szczegółowy opis prac wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy, podlegający zatwierdzeniu przez Zamawiającego;
11. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wyniki prac wykonanych do dnia odstąpienia od Umowy, zaś Zamawiający zapłaci Wykonawcy część wynagrodzenia proporcjonalną do zakresu wykonanych prac, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie należne będzie wyłącznie za prace wykonane niewadliwie.

 **§ 13**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgodnego oświadczenia woli stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory mogące wynikać z wykonania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego rzeczowo w Kielcach.
3. Do spraw nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz prawa autorskie i praw pokrewnych.
4. W przypadku zmiany terminu realizacji Umowy Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwiększenie wynagrodzenia.

**§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

 **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**